

RESIDENCIAL
CALMA

Casa 40



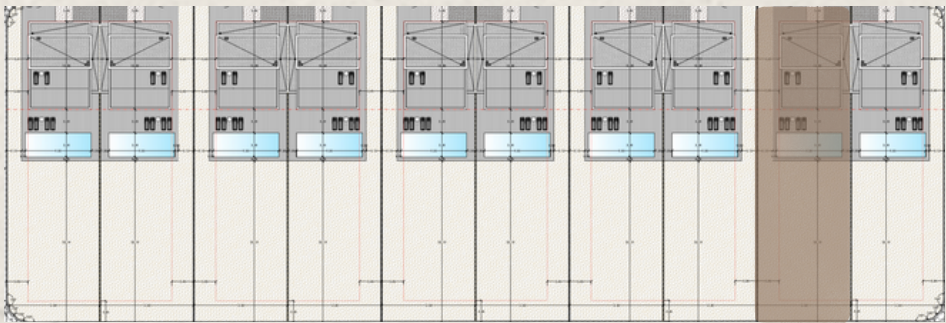
PURO ÉXITO
PREMIUM REAL ESTATE



Pensado para quienes entienden el verdadero lujo

Vivienda

Superficie total construida: 224,73m²
Superficie parcela: 564,12m²
Superficie útil total: 166,03m²



Planta baja

- 1

Salón-comedor-cocina : 42,37m²
- 2

Habitación 1: 8,75m²
- 3

Recibidor : 3,01m²
- 4

Baño 1: 3,61m²
- 5

Escalera: 2,48m²
- 6

Garaje : 17,16m²
- 7

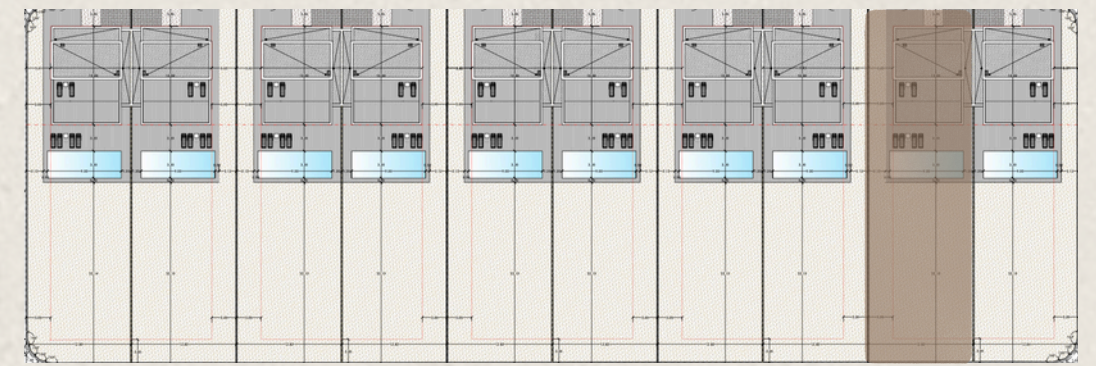
Piscina : 29,70m²
- Superficie total construida planta baja: 72,84m²

Superficie total útil planta baja: 60,22m²

Planta primera

Superficie total construida: 84,59m²

Superficie total útil: 67,51m²



1 Habitación 2 : 13,76m²

2 Vestidor: 9,78m²

3 Baño suite: 5,35m²

4 Habitación 3 : 10,00m²

5 Baño 3 : 6,75m²

6 Escalera: 4,91m²

7 Distribuidor: 4,22m²

8 Habitación 4 : 12,74m²

Planta segunda

- 1 **Buhardilla** : 16,75m²
- 2 **Terraza** : 31,51m²



Jardín

Superficie total de jardín: 491,28m²

